



Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauteilpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenvorordnung 1990 - PlanzV 90)

Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs.2 Nr.1, § 9 Abs.1 Nr.1 des Baugesetzbuches -BauGB-, §§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung -BauNVO-)

- WA** Allgemeine Wohngebiete (§ 4 BauNVO)
- MU** Urbane Gebiete (§ 6a BauNVO)
- GE** Gewerbegebiete (§ 8 BauNVO)
- Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen (§ 9 Abs.1 Nr.21 und Abs.6 BauGB)
- LPB V**  
**LPB W** Lärmpegelbereiche (LPB)
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs.7 BauGB)

**VERFAHRENSVERMERK**

Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB	am	___	___	2021
Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses				
Beteiligung	am	___	___	2021
Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB	vom	___	___	2021
	am	___	___	2021
Öffentliche Informationsveranstaltung mit Gelegenheit zu Äußerung und Erörterung	am	___	___	2021
Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB	vom	___	___	2021
	am	___	___	2021
Auslegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB	am	___	___	2021
Bekanntmachung des Offenlagebeschlusses	am	___	___	2021
Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB	von	___	___	2021
	bis	___	___	2021
Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB	von	___	___	2021
	bis	___	___	2021
Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB	am	___	___	2021
Ausfertigungsvermerk: Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Bebauungsplans mit den hierzu ergangenen Beschlüssen der Stadtverordnetenversammlung übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften eingehalten wurden.	am	___	___	2021
Ortsübliche Bekanntmachung im Hattersheimer Stadtanzeiger gemäß § 10 Abs. 3 BauGB	am	___	___	2021
Hattersheim, den				
				Klaus Schindling Bürgermeister



INDEX	ÄNDERUNG / ERGÄNZUNG	GEZ.	DATUM
-------	----------------------	------	-------

**Bebauungsplan N118**  
**Bahnhofsumfeld Hattersheim**

Stadt	Stadt Hattersheim am Main Referat Bauen, Planen, Umwelt Sarcellerstraße 1 65795 Hattersheim am Main <span style="float: right;">Freigabe Unterschrift / Datum</span>
Planung	Planungsteam Désor Ingenieure & Landschaftsarchitekten Hagenstraße 27 65205 Wiesbaden <span style="float: right;">Freigabe Unterschrift / Datum</span>
Planinhalt	<b>Vorentwurf</b> Nutzungsverteilung

**3156 2 B LP 01 V -**

Projekt-Nr.	LPH	Plantyp	Planart	Fortl. Nr.	Status	Index
dd/th	A0	1:500		xx		2021.01.18
Gez.	Format	Maßstab		Abschnitt		Erstelldatum J.J.MM.TT

Datei: H:\PROJEKTE\3156\_B-Plan N118 - Bahnhofsumfeld Hattersheim\_2020\CAD\plan D\Entwurf\3156\_2\_B\_LP\_01\_V\_- B-Plan\_Nutzungsverteilung.dwg