

# Hattersheim am Main

## Wirtschaftsstruktur in Zahlen

### Sozialversicherungspflichtige Beschäftigte nach Wirtschaftsabschnitten 2022

	Beschäftigte am 30. Juni 2022	
Hattersheim am Main, insgesamt	7.960	
Anteil nach Wirtschaftsabschnitten	absolut	in Prozent
Land-/Forstwirtschaft	10	0,13
Verarbeitendes Gewerbe, Energie- und Wasserversorgung	1.326	16,66
Baugewerbe	579	7,27
Handel	1.030	12,94
Verkehr/Lagerei	862	10,83
Gastgewerbe	159	2
Information und Kommunikation	291	3,65
Finanzdienstleistungen, Grundstücks- und Wohnungswesen	602	7,56
Freiberufl., wissenschaftl., technische Dienstleistungen	635	7,98
Sonstige wissenschaftliche Dienstleistungen	341	4,28
Öffentliche Verwaltung, sonstige öffentliche und persönliche Dienstleistungen	2.125	26,70

Quelle: Hessisches Statistisches Landesamt, Bundesagentur für Arbeit zitiert nach Regionalverband FrankfurtRheinMain 2022

Alle Angaben ohne Gewähr.



### Kontakt

Magistrat der Stadt Hattersheim am Main  
 Stabsstelle Wirtschaftsförderung  
 Alexander Schwarz  
 Telefon: +49 (0)6190 970-260  
 E-Mail: alexander.schwarz@hattersheim.de  
 wirtschaftsfoerderung@hattersheim.de

### Kennziffern für die Stadt Hattersheim am Main

Allg. Kaufkraft 01.01.2022 in Euro/ Einwohner*innen	28.040
Index der allg. Kaufkraft (Deutschland = 100) 2020	107,9

Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg, 2023 zitiert nach IHK Frankfurt am Main

### Steuerhebesätze

Gewerbsteuer in v. H.	370
Grundsteuer A in v. H.	400
Grundsteuer B in v. H.	550

### Steuereinnahmen der Stadt 2023\*

Einkommensteuer in Mio. Euro	21,7
Anteil der Einkommensteuer an allen Einnahmen in %	23,66
Gewerbsteuer in Mio. Euro	17,3
Anteil der Gewerbsteuer an allen Einnahmen in %	18,87

\* laut Planzahlen Haushaltsplan 2023



# Hattersheim/Metropolregion FrankfurtRheinMain

## Wirtschaftsstandort im Herzen der Metropolregion FrankfurtRheinMain

Erstklassige Lage mit glänzenden Aussichten.

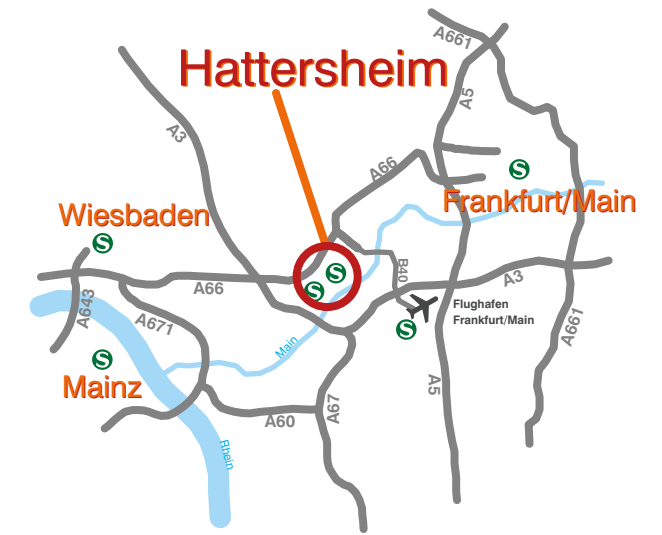
Die Stadt Hattersheim am Main liegt inmitten der Rhein-Main-Region, einer der leistungsfähigsten und wachstumsstärksten Regionen Europas. Hattersheim am Main grenzt direkt an den westlichsten Stadtteil von Frankfurt am Main. Die anhaltend hohe Nachfrage nach Wohnraum ist ein deutliches Zeichen der Attraktivität des Standortes. Hattersheim am Main hat darüber hinaus den wirtschaftlichen Wandel gemeistert und wird gerne als „Digital City“ bezeichnet.

Dank hervorragender Verkehrsverbindungen sind die Innenstädte von Frankfurt am Main, Wiesbaden und Mainz mit Fahrtzeiten unter 20 Minuten mit Auto oder S-Bahn zu erreichen.

Zwei Autobahnanschlüsse sorgen für eine unmittelbare Verbindung zu den großen Verkehrsadern Deutschlands. Der Flughafen Frankfurt am Main, die Messe Frankfurt sowie der internationale ICE-Fernbahnhof sind in wenigen Minuten zu erreichen.

Die beiden S-Bahnhöfe in den Stadtteilen Hattersheim und Eddersheim liegen an der Strecke S1 von Wiesbaden über Frankfurt und Offenbach nach Rödermark-Ober-Roden. Eine Schnellbuslinie verbindet Hattersheim mit dem Flughafen Frankfurt am Main. Ein städtisches Bussystem ergänzt darüber hinaus das ÖPNV-Angebot.

Alle Anforderungskriterien für einen modernen, innovativen und zukunftsgerichteten Wirtschaftsstandort werden erfüllt.



## ■ Hattersheim am Main

### Wirtschaftlicher Wandel - Digitale Zukunft

Hattersheim am Main ist ein Wirtschaftsstandort mit ausgezeichneten Perspektiven.



YASKAWA Europe GmbH

Im Innovationspark Hattersheim haben sich zahlreiche prominente Unternehmen verschiedenster Wirtschaftszweige mit Niederlassungen, Deutschland- und Europazentralen angesiedelt. Auch die YASKAWA Europe GmbH hat ihren Europasitz in den Hattersheimer Innovationspark verlegt. Nach rund 2 Jahren Bauzeit wurde der neue Unternehmenssitz im April 2023 feierlich eröffnet. Der in Japan gegründete Technologiekonzern hat sich auf Robotik, Automatisierung sowie Energie- und Umwelttechnik spezialisiert.

Mit einem der größten Datacenter-Betreiber Europas, dem Unternehmen NTT Global Data Centers EMEA GmbH, hatte sich bereits im Jahr 2018 eine weltweit tätige Firma aus der Digitalisierungsbranche für den Standort Hattersheim entschieden. Dem stark prosperierenden Unternehmen konnten Expansionsmöglichkeiten am Standort Hattersheim zur Verfügung gestellt werden.

Im Jahr 2019 hat sich das Unternehmen Digital Realty dafür entschieden, ein etwas 14 ha großes Grundstück in Hattersheim zu erwerben. Digital Realty gehört zu den weltweit führenden Rechenzentrumsbetreibern und wird in Hattersheim einen innovativen Digital Campus errichten. Ferner wird sich mit IONOS, auch bekannt als 1&1, ein weiteres hochkarätiges und international bekanntes Unternehmen mit einem Rechenzentrum in Hattersheim am Main ansiedeln.

In zentraler Lage direkt am Bahnhof Hattersheim entsteht ein neues Innovationsquartier. Ein attraktives, urbanes Gebiet mit Wohnen, Arbeiten und Freizeit wird auf ca. 1,6 ha entwickelt. Das weltweit tätige Unternehmen GMS Global Media Services GmbH plant dort das intelligenteste Gebäude Deutschlands zu bauen.

Hattersheim am Main steht weltweit im Fokus der Digitalisierungsbranche und befindet sich als Gewerbestandort für innovative Unternehmen auf dem Weg zu einer wachsenden „Digital City“. Verstärkt wurde dies besonders durch die Gründung des Taunus Innovation Campus (TIC), welcher es sich zur Aufgabe gemacht hat, die Region zu digitalisieren und Innovationen aktiv und nachhaltig voranzutreiben. Ein bestehendes stadtweites LoRaWAN-Funknetzwerk und der innovative Co-Working-Space stellen einen ersten wichtigen Meilenstein dar. So konnten auch bereits erste Smart City Anwendungsfälle realisiert werden.

Mehr zum Thema TIC unter: [www.ti-campus.org](http://www.ti-campus.org).

### Ihre Partnerin - die Wirtschaftsförderung

Kurze Dienstwege in der Stadtverwaltung und eine individuelle Betreuung gehören zu den Stärken der städtischen Wirtschaftsförderung. Informationen auf der städtischen Homepage [www.hattersheim.de](http://www.hattersheim.de) unter dem Stichwort „Wirtschaft & Innovation“ werden ergänzt durch eine übersichtliche Gewerbeflächenbörse.

Der regelmäßige Gedankenaustausch zwischen Unternehmen, politischen Gremien und der Stadtverwaltung - wie auch die Förderung der Ausbildung - haben in Hattersheim eine langjährige Tradition. Die Sicherung des Bedarfs an Fachkräften, die Versorgung der Bevölkerung und der Gewerbetreibenden mit schnellem Internet sind zukunftsweisende Herausforderungen, denen sich die Stadt stellt. Im Sommer 2023 wurde mit dem flächendeckenden Glasfasserausbau begonnen.

Ein Wirtschaftsförderungsrat hat sich konstituiert, um gemeinsam mit der städtischen Wirtschaftsförderung das Entrepreneurship aktiv zu unterstützen. Der Wirtschaftsförderungsrat besteht aus ehrenamtlichen Mitgliedern, die aus Industrie, Wirtschaft und Gewerbe stammen und im Sinne der Stadt Hattersheim am Main ihre vielfältigen eigenen Kontakte in die Stadt einbringen.

### Kultur und Freizeit

Eine bestens ausgebaute Infrastruktur sorgt für ideale Lebens- und Arbeitsbedingungen, vielfältige Erholungsmöglichkeiten und eine attraktive Freizeitgestaltung.

Zu den Sehenswürdigkeiten in der Hattersheimer Altstadt zählen der Alte Posthof, einst genutzt als Thurn- und Taxis'sche Pferdewechselstation, das historische Gasthaus Nassauer Hof und die Katholische Pfarrkirche St. Martinus.

Mit Denkmälern der Industriegeschichte wie das Fabrikgebäude der ehemaligen Schokoladenfabrik

## ■ Hattersheim am Main

Sarotti, wo das Stadtmuseum Hattersheim seine neue Heimat gefunden hat, der Schleuse in Eddersheim oder dem Jugendstil-Wasserwerk gehört Hattersheim zur Route der Industriekultur RheinMain. Die Mainuferlandschaften in Okriftel und Eddersheim laden zum Erholen und Verweilen ein.

Gäste aus nah und fern schätzen die regional und überregional anerkannten Kulturveranstaltungen im „kulturellen Herzen des Main-Taunus-Kreises“. Besondere Anziehungspunkte sind die musikalischen Sonntagvormittage mit „Die Post geht ab...!“, das Comedy-Spektakel „Laugh-Parade“ sowie die von der Wirtschaftsförderung mitveranstalteten „Klassikertage“, eines der größten Oldtimertreffen Deutschlands mit mehreren zehntausend Gästen.



Klassikertage Hattersheim

Neu hinzu kam in 2023 die Veranstaltung „Hattersheim geht (R)aus“. Zauberei, Akrobatik und Musik verwandelten auf vier Bühnen die Innenstadt in eine Partymeile.

Sport- und Begegnungsstätten in allen Stadtteilen eröffnen den Mitgliedern von etwa 125 Vereinen sowie den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern ortsansässiger Unternehmen beste Möglichkeiten zur Freizeitgestaltung. Spaziergänge durch den Regionalpark RheinMain - mit dem Rosarium, den Kunstwerken und Aussichtsplätzen - sorgen für entspannte Erholung. In den Sommermonaten empfiehlt sich ein Besuch des Hattersheimer Freibades mit großer Liegewiese, Sport- und Spielangeboten und einem attraktiven Eltern-Kind-Bereich. In neun Hotels, Gästehäusern und Pensionen werden Übernachtungsmöglichkeiten für Reisende angeboten. Eine abwechslungsreiche Gastronomie sorgt für das leibliche Wohl.

Für Kinder steht von der Kinderkrippe über die Kindertagesstätte bis zum Hort und Schulkinderhaus ein umfassendes Betreuungsangebot in insgesamt 20 Betreuungseinrichtungen zur Verfügung.

Ein lückenloses Schulangebot sowie mehrere Universitäten und Fachhochschulen im Rhein-Main-Gebiet garantieren eine universelle Ausbildung. Die ISF International School Frankfurt Rhein-Main in Frankfurt-Sindlingen liegt in unmittelbarer Nähe.

### Wohnen und Gewerbe

Der Schwerpunkt der Entwicklung von Wohn- und Gewerbebauflächen liegt im Stadtteil Hattersheim mit seinen zentralen Infrastruktureinrichtungen und bestmöglichen Verkehrsanbindungen.

In Hattersheim Süd ist ein neues Stadtquartier entstanden, welches auch perspektivisch wächst. Die zentrale Lage, die optimalen Verkehrsanbindungen und die fußläufige, in nur wenigen Minuten erreichbare S-Bahn-Station sind hervorragende Standortvorteile inmitten der Rhein-Main-Region. Das Nahversorgungszentrum - mit seinen Einkaufsmöglichkeiten - sorgt für ein angenehmes Wohn- und Arbeitsumfeld.

Im Stadtteil Okriftel entsteht auf dem Gelände der ehemaligen Phrix-Papierfabrik ein attraktives Quartier mit Loftwohnungen und Blick zum Main. Bestandteil dieses wegweisenden und zukunftsorientierten Projekts ist ein Boardinghouse, welches privates und gewerbliches Wohnen anbietet.

Reißenden Absatz fanden die Erweiterung des bestehenden Gewerbegebietes Nord um ca. 7 ha sowie eine Gewerbegebietsentwicklung im Süden der Stadt um ca. 5 ha.

Im Rahmen der Neuaufstellung des regionalen Flächennutzungsplans hat die Stadt Hattersheim, aufgrund der anhaltend starken Nachfrage, Flächen für künftige Gewerbeentwicklungen angemeldet.



MainAnker - Quartier auf dem Areal der ehemaligen Phrix-Papierfabrik